

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUBROVAČKO PRIMORJE
SLANO

KLASA : 024-01/25-02/1
URBROJ : 2117/05-25-2
Slano, 04. ožujka 2026.god.

ZAPISNIK SA 5. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE DUBROVAČKO PRIMORJE

Održane dana 4. ožujka 2026. god. u prostorijama Zavičajne kuće, s početkom u 17.00 sati.
Sjednicu je otvorio predsjednik Općinskog vijeća gosp. Zdenko Perušina, pozdravio nazočne, te zatražio da se utvrde nazočni na sjednici.

Nazočni vijećnici :

Zdenko Perušina, Petar Kovačević, Perica Miljević, Nikša Lujo, Mateo Šimunović, Mato Špilj, Petar Lončar i Tomislav Grljević.

Izočni vijećnici:

Igor Ogresta.

Ostali nazočni :

Nikola Knežić- načelnik, Ivo Kola-pročelnik JUO i Ivan Milić.

Nakon utvrđivanja kvoruma, Predsjednik daje na usvajanje zapisnik sa 4. sjednice Općinskog vijeća.

Nakon glasovanja, Predsjednik konstatira da se zapisnik sa 4. sjednice Općinskog vijeća usvaja uz 7 glasova "ZA" (Zdenko Perušina, Petar Kovačević, Perica Miljević, Nikša Lujo, Mateo Šimunović), Mato Špilj i Petar Lončar i 1 glasa "SUZDRŽAN" (Tomislav Grljević).

Predsjednik predlaže dnevni red kao što je navedeno u pozivu za sjednicu.

Nakon glasovanja, Predsjednik konstatira da je jednoglasno usvojen sljedeći :

DNEVNI RED

1. Prijedlog 1. Izmjena i dopuna proračuna Općine Dubrovačko primorje za 2026.
2. Prijedlog Izmjene i dopune Odluke o izvršavanju proračuna Općine Dubrovačko primorje za 2026. god.
3. Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Dubrovačko primorje za 2026.god.
4. Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2026.god

5. Prijedlog Odluke o zaduženju Općine Dubrovačko primorje za financiranje kapitalnog projekta „Jačanje kapaciteta za protupožarnu zaštitu na području Općine Dubrovačko primorje -Izgradnja vatrogasnog doma „.
6. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za davanje dozvola na pomorskom dobru na području Općine Dubrovačko primorje..
7. Prijedlog 1. izmjene i dopune Programa demografskih mjera i socijalno-zdravstvenih potreba u 2026 god..
8. Prijedlog odluke o osnivanju Odbora za dodjelu javnih priznanja Općine Dubrovačko primorje
9. Prijedlog zaključka o prihvatanju brisovnog očitovanja za č.z. 274/7 KO Banići.
10. Prijedlog zaključka o prihvatanju ugovora o zamjeni nekretnina /č.z. 2955, 2954, 2427/6 i 2433 sve KO Slano / radi provedbe parcelacijskog elaborata.
11. Vijećnička pitanja

Predsjednik je predložio da se prve četiri točke rasprave u paketu jer su sve povezane.
Prijedlog Predsjednika je prihvaćen.

Načelnik- Odbor za proračun i financije je prihvatio ove četiri točke i uputio Vijeću na usvajanje. Iz prošle godine smo u ovaj Proračun prenijeli dio sredstava za podmirenje obveza koje nisu plaćene u prošloj godini. Tako smo iz 2025.godine u ovogodišnji Proračun prenijeli 1.000.000,00 €. To je prvi dio zašto se rade ove izmjene. Drugi dio se odnosi na usklađenje Proračuna za zaduženje Općine, što ćemo raspraviti pod točkom Ad.5. Radi se o 700.000,00 € za izgradnju vatrogasnog doma, za što smo osigurali 2.000.000,00 € iz EU fondova. Nešto sredstava smo povećali za uređenje domova u Visočanima, Topolomu i Ošljemu. Također smo predvidjeli vraćanje pozajmice koju smo dobili od države za ublažavanje posljedica od korone.

Nakon izlaganja Načelnika, Predsjednik otvara raspravu.

Ad.1.

Nakon glasovanja uz 7 glasova “ZA“ (Zdenko Perušina, Petar Kovačević, Perica Miljević, Nikša Lujo, Mateo Šimunović), Mato Špilj i Petar Lončar i 1 glasa “SUZDRŽAN“ (Tomislav Grljević), donesen je sljedeći:

Z A K L J U Č A K

Prihvaća se Prijedlog 1. Izmjena i dopuna proračuna Općine Dubrovačko primorje za 2026.god.

Ad.2.

Nakon glasovanja uz 7 glasova “ZA“ (Zdenko Perušina, Petar Kovačević, Perica Miljević, Nikša Lujo, Mateo Šimunović), Mato Špilj i Petar Lončar i 1 glasa “SUZDRŽAN“ (Tomislav Grljević), donesen je sljedeći:

Z A K L J U Č A K

Prihvaća se Prijedlog Izmjena i dopuna Odluke o izvršavanju proračuna Općine Dubrovačko primorje za 2026. god.

Ad.3.

Nakon glasovanja jednoglasno je donesen sljedeći :

Z A K L J U Č A K

Prihvaća se Prijedlog programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Dubrovačko primorje za 2026.god.

Ad.4.

Nakon glasovanja jednoglasno je donesen sljedeći :

Z A K L J U Č A K

Prihvaća se Prijedlog programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Dubrovačko primorje za 2026.god.

Ad.5.

Načelnik- Mi smo proveli natječaj za izbor najpovoljnije ponude za dobivanje kredita za izgradnju vatrogasnog doma u Poslovnoj zoni Banići. Najbolju ponudu je dala Hrvatska banka za obnovu i razvitak. Ponudili se kamatu u iznosu od 3,03% godišnje. Moramo još dobiti suglasnost Ministarstva financija za ovo zaduženje. Radi se o 700.000,00 € za izgradnju vatrogasnog doma, za što smo osigurali 2.000.000,00 € iz EU fondova. Postoji još mogućnost da dobijemo određena sredstva od države za sufinanciranje našeg dijela učešća u projektu.

Nakon izlaganja Načelnika, Predsjednik otvara raspravu.

Tomislav Grljević- Što će biti sa postojećim domom u Slanomu kad se izgradi ovaj novi.

Načelnik- Ovaj dom u Slanomu je vlasništvo DVD-a Slano jer su ga oni sami izgradili. Razgovaramo sa njima da se prizemlje stavi u neku komercijalnu svrhu iz čega bi se vraćao jedan dio kredita.

Nakon rasprave, Predsjednik daje prijedlog na glasovanje.

Nakon glasovanja jednoglasno je donesen sljedeći :

Z A K L J U Č A K

Prihvaća Prijedlog Odluke o zaduženju Općine Dubrovačko primorje za financiranje kapitalnog projekta „Jačanje kapaciteta za protupožarnu zaštitu na području Općine Dubrovačko primorje - Izgradnja vatrogasnog doma „.

Ad.6.

Načelnik- Svi ponuditelji koji su se javili na natječaj za dobivanje dozvole na pomorskom dobru su zadovoljili uvjete, te stoga predlažemo da se svima i daju na rok od tri godine.

Nakon rasprave, Predsjednik daje prijedlog na glasovanje.

Nakon glasovanja jednoglasno je donesen sljedeći :

Z A K L J U Č A K

Prihvaća se prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za davanje dozvola na pomorskom dobru na području Općine Dubrovačko primorje.

Ad.7.

Nakon rasprave, Predsjednik daje prijedlog na glasovanje.

Nakon glasovanja jednoglasno je donesen sljedeći :

Z A K L J U Č A K

Prihvaća se prijedlog 1. izmjene i dopune Programa demografskih mjera i socijalno-zdravstvenih potreba u 2026 god..

Ad.8.

Načelnik je upoznao nazočne da prilikom konstituiranja Općinskog vijeća nismo donijeli Odluku Odluku o imenovanju Odbora za dodjelu javnih priznanja Općine Dubrovačko primorje.

U Odbor predlažemo Zdenka Perušinu za predsjednika te Petara Kovačevića i Nikšu Luja za članove.

Nakon rasprave, Predsjednik daje prijedlog na glasovanje.

Nakon glasovanja jednoglasno je donesen sljedeći :

Z A K L J U Č A K

Prihvaća se Prijedlog Odluke o osnivanju Odbora za dodjelu javnih priznanja Općine Dubrovačko primorje.

Ad.9.

Načelnik- Ovdje se radi o hali koja je napravljena u PZ Banići poviše nautičkog centra. Oni su sve napravili sukladno ugovoru, dobili uporabnu dozvolu. Sad im mi moramo dati brisovno očitovanje za brisanje zabilježbe u zemljišnim knjigama.

Nakon rasprave, Predsjednik daje prijedlog na glasovanje.

Nakon glasovanja jednoglasno je donesen sljedeći :

Z A K L J U Č A K

Prihvaća se prijedlog zaključka o prihvaćanju brisovnog očitovanja za č.z. 274/7 KO Banići.

Ad.10.

Načelnik- Ovdje se radi o prvoj kući na ulazu u Banju u vlasništvu Obitelji Vlašić. Postoji stara odluka Općinskog vijeća od prije 7-8 godina u kojoj je Vijeće tada prihvatilo da se ide u ovakvu zamjenu zemljišta.

Petar Lončar- Bilo je do sada sličnih situacija u kojima mi ljudima izlazimo u susret i rješavamo probleme za nekakve smiješne iznose kao što je bilo u Dolima, Racu i slično. Kad im već izlazimo u susret mislim da bi ti iznosi trebali biti veći.

Načelnik- Cijena se određuje sukladno procjeni sudskog vještaka. Mi možemo tražiti veću cijenu od procjene sudskog vještaka, ali ne možemo prodati za nižu cijenu.

Petar Lončar- Činjenica je da se te procjene rade sukladno postojećim službenim kupoprodajnim ugovorima, a svi znamo kako se ti ugovori rade. Dio se plaća po ugovoru a dio po dogovoru.

Nakon rasprave, Predsjednik daje prijedlog na glasovanje.

Nakon glasovanja jednoglasno je donesen sljedeći :

Z A K L J U Č A K

Prihvaća se prijedlog zaključka o prihvatanju ugovora o zamjeni nekretnina /č.z. 2955, 2954, 2427/6 i 2433 sve KO Slano / radi provedbe parcelacijskog elaborata.

Ad.11.

VIJEĆNIČKA PITANJA

Mato Špilj- Prošli put sam postavio pitanje može li se doći do podataka o kapacitetu bušotine za vodu u Čepikućima. Ja sam uspio doći do nekih podataka. Hrvatske vode pretpostavljaju da bi se tu moglo postići 4-5 litara u sekundi.

Načelnik- Ja to sve razumijem. Ali mi sada radimo projektnu dokumentaciju za to područje i Hrvatske vode kažu da se treba spojiti na Visočane. Ja ću to ponovno na prvom sastanku sa Hrvatskim vodama to proanalizirati.

Mato Špilj- Što je sa Spomen sobom poginulim braniteljima u Čepikućima.

Tomislav Grljević- Opet postoje problemi za dobivanje propusnica za prelazak graničnog prijelaza Imotica-Duži. Stanovnici naše Općine ponovno ne mogu dobiti propusnice. Može li Općina nešto učiniti po ovom pitanju.

Načelnik- Pokušat ću ponovno razgovarati sa nadležnima vezano za ovaj problem.

Načelnik- Ministarstvo hrvatskih branitelja je ove dane raspisalo natječaj pa ćemo se prijaviti.

Tomislav Grljević- Županijska cesta od Majkova do Imotice je u lošem stanju. Na istoj ima jako puno oštećenja i rupa. Trebalo bi vidjeti sa nadležnima da se predmetna cesta sanira.

Načelnik- Ta cesta je u nadležnosti Županijske uprave za ceste. Razgovarat ću sa njima i tražiti da nešto učine po ovom pitanju.

Sjednica je zaključena u 18.00 sati.

Zapisničar
Ivo Ševelj

Predsjednik Općinskog vijeća
Zdenko Perušina

